Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví na ulici Přemyslovců v Ostravě

STING

Číslo zakázky: 137337

Cena 4 490 000 Kč













Lokalita	Ostrava / Mariánské Hory, ul. Přemyslovců
Užitná plocha	59 m²
Dispozice bytu	3+1
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Bezbariérový byt	Ne
Balkón	Ne
Garáž	Ne
Lodžie	Ano
Terasa	Ne
Sklep	Ano
Typ budovy	panelová
Podlaží	4
Počet podlaží objektu	5
Celková plocha	62 m²
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní vlast.
Vybavenost domu	výtah
Elektřina	230V
Voda	rozvod studené a teplé vody
Odpad	kanalizace
Plyn	plynovod

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji pěkný zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví v Ostravě Mariánských horách. Jedná se o byt 3+1 s lodžií o velikosti 62 m². Byt prošel před několika lety rozsáhlou rekonstrukcí - zděné jádro, koupelna, WC, kuchyňská linka, rozvody elektřiny, omítky, podhledy, podlahy, nábytek na míru. Tím že byt zůstane částečně zařízený nábytkem na míru, tak je ideální i pro investory, kteří chtějí byt dále pronajímat. K bytu náleží sklep a podíl na nebytovém prostoru výměníkové stanice. Dům je po revitalizaci - zateplení, fasáda, střecha, okna, zasklené lodžie, výtah, který stojí v podlaží bytu, stoupačky, rozvody elektřiny atd., v plánu je výměna vchodových dveří. Na domě není nyní žádný úvěr.



Ing. Jan Jann
Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí / Specialista na trh s nemovitostmi
+420 800 10 30 10
jan.jann@rksting.cz



Ing. Roland Kotajny
Finanční specialista
+420 602 705 614
roland.kotajny@stingfinance.cz