Prodej bytu 2+1 ul. Hradecká

Číslo zakázky: 137329

Cena 3 300 000 Kč













Lokalita	Opava / Předměstí, ul. Hradecká
Užitná plocha	51 m²
Dispozice bytu	2+1
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Bezbariérový byt	Ano
Balkón	Ne
Garáž	Ne
Lodžie	Ne
Terasa	Ne
Sklep	Ano
Typ budovy	panelová
Podlaží	3
Počet podlaží objektu	6
Celková plocha	51 m²
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní vlast.
Vybavenost domu	výtah
Zdroj topení	centrální dálkové
Zdroj teplé vody	centrální dálkový ohřev
Topení	ústřední - dálkové

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi bytovou jednotku o dispozici 2+1 a výměře 51 m², která se nachází ve III. nadzemním podlaží (výtah k dispozici) revitalizovaného bytového domu na ulici Hradecká. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, při níž byla obnovena mimo jiné koupelna a toaleta. Je ihned k nastěhování, případně jej lze využít jako investiční nemovitost k pronájmu. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj, ložnici, kuchyni, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Všechna okna jsou orientována na jihozápad, takže byt nabízí příjemné odpolední světlo. V docházkové vzdálenosti do pěti minut najdete školku, školu, obchod i zastávku MHD. Nedaleko je také centrum města, což přispívá k pohodlnému každodennímu životu i atraktivitě bytu pro případné nájemníky. Byt může být dobrou volbou pro zájemce o menší bydlení s praktickou dispozicí i pro investory hledající nemovitost připravenou k užívání.



Jiří Pospíšil
Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí
+420 800 10 30 10
jiri.pospisil@rksting.cz



Pavlína Zbořilová
Finanční specialista
+420 607 726 070
pavlina.zborilova@stingfinance.cz