Atypický rodinný dům s komerčním využitím, Bílovice

STING

Číslo zakázky: 137314

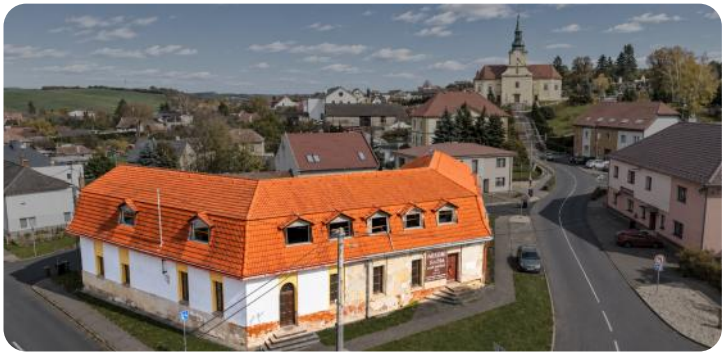












Cena 6 990 000 Kč

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce

Lokalita
Bílovice

Typ budovy	Poloha objektu
smíšená	samostatný
Typ domu	**Sklep**
patrový	částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy
G - Mimořádně nehospodárná

Bazén	Garáž
Ne	Ano
Velikost domu	**Druh domu**
atypický	jiný dům
Počet podlaží objektu	**Stav objektu**
3	před rekonstrukcí
Plocha pozemku	**Zastavěná plocha**
725 m²	480 m²
Užitná plocha	**Umístění objektu**
430 m²	centrum obce
Obytná plocha	**Kvalitativní standard**
200 m²	dům z klasických materiálů
Počet pokojů	**Doprava**
atyp	silnice, autobus
Elektřina	**Voda**
230V, 380V	vodovod, studna

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji atypickou nemovitost, která je v katastru nemovitostí vedena jako rodinný dům, avšak svým dispozičním řešením nabízí také zajímavé možnosti komerčního využití a podnikatelských aktivit. Velkou předností je strategická poloha přímo v centru obce, která zajišťuje dobrou viditelnost nemovitosti, snadnou dostupnost a blízkost občanské vybavenosti. Přístup k objektu je zajištěn po zpevněné asfaltové komunikaci. Přízemí domu nabízí variabilní využití, ať už pro bydlení, podnikání, nebo jejich kombinaci. Horní patro je vhodné především k rezidenčnímu využití. K nemovitosti náleží také rozlehlý dvůr s dostatkem prostoru pro parkování několika osobních automobilů či dodávek. Dalším benefitem je částečné podsklepení objektu.



Petra Vlachynská
Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
petra.vlachynska@rksting.cz



Bc. Andrea Jurkovičová
Finanční specialista

+420 731 777 544
andrea.konickova@stingfinance.cz