Prodej rodinného domu s velkým stavebním pozemkem v Třinci - části Karpentná

Číslo zakázky: 137284

Cena 4 000 000 Kč













Lokalita	Třinec / Karpentná
Typ budovy	cihlová
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	patrový
Sklep	celopodsklepeno
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Bazén	Ne
Garáž	Ano
Velikost domu	5 a více pokojů
Druh domu	rodinný dům
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	před rekonstrukcí
Plocha pozemku	5 169 m²
Zastavěná plocha	92 m²
Užitná plocha	160 m²
Umístění objektu	klidná část obce
Obytná plocha	120 m²
Kvalitativní standard	dům z klasických materiálů
Počet pokojů	2x 3+1
Elektřina	230V, 400V
Voda	vodovod
Odpad	žumpa bez přepadu

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům se stavebním pozemkem v lokalitě Třinec - Karpentná. Celková plocha pozemku je 5.169 m², na části stojí dům a hospodářská budova a zbytek je celý určen pro výstavbu rodinných domů. Dům je v původním stavu a bude vyžadovat rekonstrukci a modernizaci. Je napojen na vodovod a elektřinu, odpady jsou svedeny do žumpy, vytápění kotlem na tuhá paliva. V každém patře je bytová jednotka 3+1, celý dům je podsklepený a v podkroví je ještě prostorná půda. Na hospodářské budově začala rekonstrukce. Nemovitosti jsou přístupné z obecní komunikace. Jedná se o klidné místo v okrajové části Třince s dobrou dostupností.



Ing. Jan Jann
Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí / Specialista na trh s nemovitostmi
+420 800 10 30 10
jan.jann@rksting.cz



Ing. Roland Kotajny
Finanční specialista
+420 602 705 614
roland.kotajny@stingfinance.cz