Byt 1+kk s lodžií po rekonstrukci v centru Pardubic

Číslo zakázky: 137274

Cena 3 890 000 Kč













Lokalita	Pardubice / Zelené Předměstí, ul. Palackého třída
Užitná plocha	28 m²
Dispozice bytu	1+kk
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Bezbariérový byt	Ano
Balkón	Ne
Garáž	Ne
Lodžie	Ano
Terasa	Ne
Sklep	Ano
Typ budovy	panelová
Podlaží	6
Počet podlaží objektu	10
Celková plocha	34 m²
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní vlast.
Vybavenost domu	výtah
Plocha lodžie	6 m²
Umístění objektu	centrum obce
Půdní vestavba	Ne
Počet fází	1 fáze
Hlavní jistič	16A

Popis zakázky

V atraktivní lokalitě centra Pardubic se nachází byt o dispozici 1+kk s lodžií, situovaný v 6. patře bytového domu. Byt byl v roce 2021 modernizován. V rámci úprav došlo k vyzdění bytového jádra, výměně elektroinstalace i rozvodů vody a odpadu, instalaci nové kuchyňské linky a položení nových podlahových krytin. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou, vinotékou, novou myčkou nádobí a automatickou pračkou. Veškeré spotřebiče jsou zabudovány přímo v kuchyňské lince. Byt i jeho vybavení byly využívány jen minimálně. Obytný prostor poskytuje zázemí pro každodenní bydlení i odpočinek. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Příjemným benefitem je lodžie, která nabízí prostor pro posezení a odpočinek.



Ing. Lubomír Hlavica
Specialista pro finance a reality

+420 800 10 30 10
lubomir.hlavica@rksting.cz



Mgr. Blanka Majrychová
Finanční specialista

+420 604 648 012
blanka.majrychova@stingfinance.cz