Pronájem bytu 2+kk, Praha Nusle, Táborská

STING

Číslo zakázky: 137236

Cena 17 000 Kč/měsíc

provize 1 nájemné + DPH













Lokalita	Praha / Nusle, ul. Táborská
Užitná plocha	41 m²
Dispozice bytu	2+kk
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná
Bezbariérový byt	Ne
Balkón	Ne
Garáž	Ne
Lodžie	Ne
Terasa	Ne
Sklep	Ano
Typ budovy	cihlová
Podlaží	3
Počet podlaží objektu	5
Celková plocha	41 m²
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní vlast.

Popis zakázky

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný částečně zařízený byt 2+kk v Praze 4 - v Nuslích, Táborské ulici. Byt o výměře 41m² se nachází ve 2. patře zděného činžovního domu. V bytě je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (vařič, trouba, digestoř) a samostatná lednice, dále konferenční a jídelní stůl s židlemi. V koupelně je sprchový kout a pračka, v ložnici šatní skříň. Vytápění je řešeno elektrickými radiátory, ohřev vody přes bojler. Výhodou bytu je i vlastní klimatizace, což oceníte v letních měsících. Nájem včetně záloh na vodu a služby v bytovém domě (1000,- Kč záloha na služby) činí 17 000,- Kč/měs + elektřina je vedenena na nájemníka (2000,- Kč/ 2 osoby). Metro Pražského povstání je 5 minuty pěšky, tramvajová zastávka Palouček je 3 min. Doslova za rohem je magistrála (ulice 5. května) a dále OC Pankrác je vzdáleno 10 min. chůze a OC Chodov je 8 min autem. V okolí veškeré služby. Byt je k nastěhování od 1.1.2027. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, pracující nájemníky bez exekucí, v bytě se nekouří. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár. Pro další informace či sjednání prohlídky volejte makléře.



Ing. Monika Dvořáková
Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

+420 800 10 30 10
monika.dvorakova@rksting.cz

REALITNÍ SLUŽBY OD ROKU 1997

PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ 50 tisíc

HYPOTÉKY - ÚVĚRY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE STING Finance