Prodej bytu 3+1 – Olomouc, ulice Božetěchova

Číslo zakázky: 137183

Cena 5 850 000 Kč













Lokalita	Olomouc / Hodolany, ul. Božetěchova
Užitná plocha	68 m²
Dispozice bytu	3+1
Energetická náročnost budovy	nahrazeno předložením ročního vyúčtování
Bezbariérový byt	Ne
Balkón	Ne
Garáž	Ne
Lodžie	Ne
Terasa	Ne
Sklep	Ano
Typ budovy	panelová
Podlaží	5
Počet podlaží objektu	5
Celková plocha	70 m²
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní vlast.
Zdroj topení	ústřední dálkové
Topné těleso	radiátory
Doprava	vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Voda	rozvod studené a teplé vody

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v oblíbené lokalitě Olomouc, ulice Božetěchova, který je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu a nabízí praktické dispoziční řešení se třemi samostatnými, neprůchozími pokoji, oddělenou kuchyní, koupelnou a samostatným WC. Zajímavým prvkem je francouzské okno v jednom z pokojů, které prostoru dodává dostatek přirozeného světla a osobité kouzlo. Právě zde může vzniknout velmi příjemná a útulná ložnice. Byt je v původním, avšak udržovaném stavu, se zděným bytovým jádrem. Nabízí tak možnost modernizace podle vlastních představ. Podlahová plocha bytu činí 67,5 m² a náleží k němu sklep o výměře 3,5 m².



Filip Secký
Regionální manažer / Obchodník s nemovitostmi
+420 800 10 30 10
filip.secky@rksting.cz



Jiří Zedník
Finanční specialista
+420 775 340 451
jiri.zednik@stingfinance.cz