Prodej bytu Loučka

Číslo zakázky: 137153

Cena 2 700 000 Kč

Cena uvedena včetně provize a právního servisu













Lokalita	Nový Jičín / Loučka, ul. Na Lani
Užitná plocha	42 m²
Dispozice bytu	2+1
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná
Bezbariérový byt	Ne
Balkón	Ne
Garáž	Ne
Lodžie	Ne
Terasa	Ne
Sklep	Ano
Typ budovy	panelová
Podlaží	6
Počet podlaží objektu	8
Celková plocha	42 m²
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní vlast.
Typ bytu	jednopodlažní
Umístění objektu	sídliště
Počet podzemních podlaží	1
Zdroj topení	ústřední dálkové
Zdroj teplé vody	centrální dálkový ohřev

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 42 m², který představuje příjemné bydlení s dobrou dostupností do centra města. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, během které byla modernizována kuchyň, koupelna, podlahy, odpady a také elektroinstalace, která je v mědi. Díky tomu nabízí příjemné a funkční bydlení bez nutnosti rozsáhlých počátečních investic. Významnou výhodou je také revitalizace celého bytového domu, v rámci které proběhla výměna oken, rekonstrukce střechy a zateplení a obnova fasády. Pro větší bezpečnost obyvatel je dům vybaven kamerovým systémem, který monitoruje prostory před domem, výtah i sklepní prostory. Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkovým topením. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3m², umístěna v suterénu domu.



Diana Géryková
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
diana.gerykova@rksting.cz



Bc. Jakub Weselowski
Finanční specialista

+420 739 554 874
jakub.weselowski@stingfinance.cz