

# Prodej byt 3+1, 69m<sup>2</sup>, Orlová

**STING**  
smiley

ID zakázky: 137127

**Cena 1 990 000 Kč**

Lokalita

Orlová

Užitná plocha

67 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

67 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Zdroj topení

plynový kotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

plynový kondenzační kotel

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 v lokalitě města Orlová. Byt se nachází ve 2. patře dvoupodlažního bytového domu. Nemovitost prošla v letech 2008-2009 rozsáhlou rekonstrukcí, v rámci které byla vyměněna plastová okna s dvojskly, rozvody topení v mědi včetně radiátorů, rozvody vody v plastu, modernizována koupelna, samostatné WC, kuchyně i podlahové krytiny. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy, v koupelně keramická dlažba. Dispozice bytu nabízí tři prostorné pokoje, přičemž jeden z nich je doplněn o praktickou šatnu. V předstíni se nachází vestavěná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží dva sklepy a k dispozici je také společná sušárna, zahrádka v pronájmu města.

**Monika Ďurišová**

Manažer pobočky / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.durisova@rksting.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz