Prodej bytu 3+1, 57 m², Přibyslavice – Kolonka

Číslo zakázky: 137110

Cena 3 990 000 Kč













Lokalita	Přibyslavice
Užitná plocha	57 m²
Dispozice bytu	3+1
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Bezbariérový byt	Ne
Balkón	Ne
Garáž	Ano
Lodžie	Ne
Terasa	Ne
Sklep	Ano
Typ budovy	cihlová
Podlaží	1
Počet podlaží objektu	2
Celková plocha	70 m²
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní vlast.
Vybavenost domu	parkoviště

Popis zakázky

Energetická třída B – velmi úsporná Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 57 m² v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu v obci Přibyslavice, v ulici Kolonka. Byt je v dobře udržovaném stavu a nabízí možnost bydlení bez nutnosti okamžitých větších investic. Významnou předností je také energetická náročnost budovy třídy B – velmi úsporná. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj, samostatnou kuchyni, koupelnu s vanou, oddělené WC a vstupní chodbu. Kuchyně je vybavena rohovou kuchyňskou linkou s plynovou varnou deskou a elektrickou troubou. Součástí prodeje zůstává kuchyňská linka, obývací stěna, velká šatní skříň v ložnici, vestavná skříň v chodbě, botník, věšák, zrcadlo a koupelnová skříňka. V roce 2009 prošel byt rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala kompletní výměnu rozvodů elektřiny, vody, odpadů, plynu a topení. Současně byly zrekonstruovány koupelna a kuchyně a vyměněny podlahy i interiérové dveře. Plastová okna byla osazena v roce 2008. Bytový dům prošel postupným zateplením.



David Šutera
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
david.sutera@rksting.cz



RNDr. Zdeněk Černý
Finanční specialista

+420 602 443 896
zdenek.cerny@stingfinance.cz