Prodej rodinného domu 4+1, Široká Niva

STING

ID zakázky: 137096

Cena 5 290 000 Kč

Lokalita	Široká Niva
Typ budovy	cihlová
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	patrový
Sklep	1/2 podsklepena
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Bazén	Ne
Garáž	Ano
Velikost domu	4 pokoje
Druh domu	rodinný dům
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	velmi dobrý
Plocha pozemku	1 354 m²
Zastavěná plocha	112 m²
Užitná plocha	219 m²
Umístění objektu	klidná část obce
Obytná plocha	170 m²
Kvalitativní standard	dům z klasických materiálů
Počet pokojů	4
Telekomunikace	telefon, internet
Doprava	vlak, silnice, autobus
Elektřina	230V, 400V

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji modernizovaný rodinný dům o dispozici 4+1 s garáží v klidné obci Široká Niva, která nabízí příjemné bydlení v dosahu přírody i veškeré občanské vybavenosti. Dům se nachází mimo záplavovou oblast, nebyl zatopen: Stupeň 1 - zóna se zanedbatelným výskytem povodně. Možnost okamžitého nastěhování. Jedná se o zděný rodinný dům, který je z 1/2 podsklepený, což poskytuje praktický úložný prostor či technické zázemí domu - je zde umístěna kompletní technologie domu. K nemovitosti náleží pozemek o celkové výměře 1354 m², který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i případné další využití dle potřeb nového majitele. Velkou výhodou je také garáž přímo v domě, která zajišťuje pohodlné parkování i další úložný prostor.

Martin Romanov
Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
martin.romanov@rksting.cz

Pavlína Zbořilová
Finanční specialista

+420 607 726 070
pavlina.zborilova@stingfinance.cz