Pronájem reprezentativní vily v Ostravě–Vítkovice, ul. Kořenského, Ostrava

STING

Číslo zakázky: 137079

Cena 116 000 Kč/měsíc

+cca 20000,-Kč (elektřina, plyn, vodné a stočné)













Lokalita

Ostrava / Vítkovice

Užitná plocha	Účel budovy
527 m²	jiný

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Typ domu	Garáž
patrový	Ano

Typ budovy	Stav objektu
cihlová	velmi dobrý

Celková plocha	Podlaží
582 m²	3

Počet míst k parkování

15

Ostatní vybavení	Počet podlaží objektu
plot, garáž, sociální zařízení	3

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu samostatnou reprezentativní vilu na ulici Kořenského v Ostravě-Vítkovicích. Objekt je tvořen jedním podzemním a třemi nadzemními podlažími, včetně podkroví. Poskytuje zázemí pro administrativní sídlo, zdravotnické zařízení, laboratorní pracoviště a další odborné služby. Budova byla využívána pro laboratorní a administrativní činnost společnosti EUC Laboratoře CGB, a.s. a je zkolaudována pro laboratorní provoz. Jednotlivá podlaží zahrnují laboratorní a pracovní místnosti, administrativní prostory, šatny, denní místnost, skladové a technické zázemí i garáž. Vytápění a ohřev vody zajišťují dva kondenzační kotle; k dispozici je klimatizace, elektronický zabezpečovací systém a kamerový systém. Celou budovu lze využívat samostatně, s vlastním zázemím a kontrolou přístupu. Objekt je ve výborném technickém stavu ,nabízí soukromí, kvalitní technické vybavení a nadstandardní kapacitu parkování. Charakter nemovitosti může vyhovovat i jiným administrativním, zdravotnickým nebo odborným činnostem. Případná změna účelu užívání podléhá příslušným povolením.



Monika Franková
Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
monika.frankova@rksting.cz

REALITNÍ SLUŽBY OD ROKU 1997

PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ 50 tisíc

HYPOTÉKY - ÚVĚRY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE STING Finance