

Pronájem prostor se stávajícím provozem kavárny.

STING
smiley**ID zakázky: 137075****Cena 35 000 Kč/měsíc**

+ Energie

PRONÁJEM

Lokalita

Pardubice / Zelené Předměstí

Užitná plocha

76 m²

Typ domu

přízemní

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Druh prostor

jiné

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

0 m²

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Umístění objektu

centrum obce

Ostatní vybavení

bezbariérový přístup

V provozu

Ano

Topné těleso

podlahové vytápění, klimatizace

Zdroj topení

plynový kotel

Zdroj teplé vody

plynový kotel

Fotovoltaika

Ano

Topení

lokální - plynové

Vybaveno

Ne

Doprava

silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory se stávajícím provozem kavárny, které představují zajímavou příležitost pro podnikání v oblasti gastronomie. Součástí prostor je také zimní zahrada, která nabízí příjemné prostředí pro celoroční posezení hostů a rozšiřuje kapacitu i možnosti využití kavárny. Další výhodou je možnost pronájmu přilehlé zahrady, která poskytuje prostor pro venkovní posezení i dětské aktivity. Zájemci mají rovněž možnost pronájmu samostatného sálu, který lze využít pro pořádání rodinných oslav, firemních akcí, školení, workshopů či nejrůznějších společenských setkání. Propojení kavárny, zimní zahrady, venkovního posezení a samostatného sálu vytváří zajímavé zázemí s širokými možnostmi využití.

**Bc. Šimon Moravec**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ simon.moravec@rksting.cz

