

Prodej stavebního pozemku o výměře 1963 m², v obci Petřvald

STING**ID zakázky: 137074****Cena 3 520 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Petřvald

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

1 963 m²

Inženýrské sítě

vodovod, kanalizace, elektřina

Charakter okolní zástavby

bydlení

Prodej po částech

Ne

Komunikace

asfaltová

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket

Doprava

silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek vedený dle územního plánu jako stavební pro individuální bydlení o výměře 1963 m² v obci Petřvald. Pozemek se nachází na okraji obce, v atraktivní a žádané lokalitě, kousek od Havířova v oblasti, kde bylo postaveno nově mnoho nových rodinných domů. Je rovinatý a lze jej rozdělit na min. 2 stavební parcely. Prodej je pouze v celku. Inženýrské sítě - voda, splašková kanalizace a elektřina jsou u hranice pozemku. Přípojky zřízeny nejsou. Regulativ dle územního plánu pro dělení pozemku je 800 m² pro 1 RD, v případě bytových jednotek je regulativ 450 m² na jednu jednotku. Zastavitelnost pozemku je 30 %. Dojezd do centra Ostravy 15 min, Karviné 15 min., Havířov 10 min. Pozemek lze financovat pomocí hypotéčního úvěru. Budu se těšit na prohlídku. V případě jakýchkoliv dotazů mne neváhejte kontaktovat.

**Kamil Hrabec**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ kamil.hrabec@rksting.cz

