Zděná novostavba 4+1 se zahradou na prodej, Králová u Medlova

STING

ID zakázky: 137068

Cena 7 980 000 Kč

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce













Lokalita

Medlov / Králová

Typ budovy	Poloha objektu
cihlová	samostatný
Typ domu	Sklep
patrový	není

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bazén	Garáž
Ne	Ne
Velikost domu	Druh domu
4 pokoje	rodinný dům
Počet podlaží objektu	Stav objektu
2	novostavba
Plocha pozemku	Zastavěná plocha
607 m²	91 m²
Užitná plocha	Umístění objektu
120 m²	okraj obce
Obytná plocha	Kvalitativní standard
105 m²	dům z klasických materiálů
Počet pokojů	Podlahová plocha
4	105 m²
Komunikace	Doprava
asfaltová	silnice, autobus

Popis zakázky

Výjimečná příležitost pro rodinu ke koupi nadstandardní novostavby na rozhraní venkovského klidu a čisté přírody. Tento zděný, samostatně stojící dům s dispozicí 4+1 a obytným podkrovím se nachází na klidném okraji obce v bezprostřední blízkosti chráněné krajinné oblasti Litovelské Pomoraví. K domu náleží pozemek s udržovanou zahradou o výměře 516 m² a prostornou pergolou. Komfortní vnitřní uspořádání zahrnuje dvě moderní koupelny a dvě toalety. Nemovitost vyniká technologickou vybaveností, která zahrnuje integrovanou klimatizaci, pokročilý zabezpečovací systém, krb pro tepelnou pohodu, akumulační nádrž na teplou vodu a retenční nádrž pro efektivní hospodaření s vodou. Doporučuji prohlídku



Libor Oharek
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
libor.oharek@rksting.cz



Jiří Zedník
Finanční specialista

+420 775 340 451
jiri.zednik@stingfinance.cz