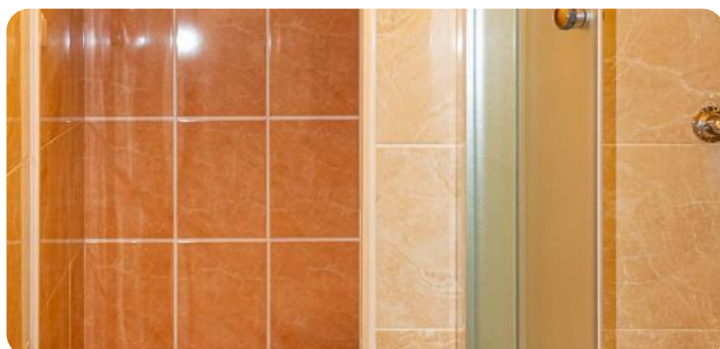
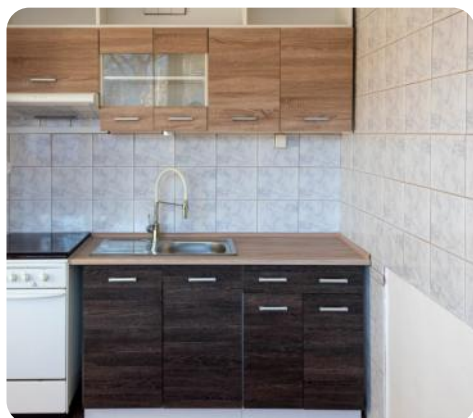


Prodej bytu 1+1, Karviná-Hranice, ul. Čsl. armády

STING**ID zakázky: 137059****Cena 1 590 000 Kč**

Lokalita

Karviná / Hranice, ul. Čsl. armády

Užitná plocha

36 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

38 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ne

Plocha sklepa

2 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi byt 1+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře domu po celkové revitalizaci s výtahem na ulici Čsl. armády v Karviné-Hranicích. Byt nabízí dostatečně veliký pokoj a velkou kuchyň, v obou místnostech plovoucí podlahy (i v předsíni). Koupelna je po rekonstrukci, na podlaze je dlažba a na stěnách keramické obklady, má sprchovací kout a toaleta se nachází za koupelnou. Okna bytu jsou orientována západním směrem, čili do dvora. V blízkosti domu je dostatek parkovacích míst, jsou zde zastávky MHD, nedaleko obchody či poliklinika a volný čas lze trávit v lázeňském parku, kde se nachází tenisové kurty. V současnosti je byt užíván velice solidním a bezproblémovým nájemníkem, může tak sloužit jako zajímavá investice do nemovitosti.

**Bc. Igor Madari**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ igor.madari@rksting.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz