

Prodej bytu 4+1 v Opavě

STING
smiley**ID zakázky: 137056****Cena 6 800 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Lidická

Užitná plocha

115 m²

Dispozice bytu

4+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

115 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

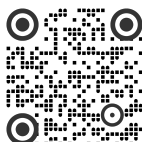
Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a výměře 115 m², který se nachází v cihlové historické budově na ulici Lidická v Opavě. Byt je v původním technickém stavu a je určen k rekonstrukci, takže si jej můžete upravit podle vlastních představ. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny plynem. V zadní části bytu se nachází veranda o výměře 8 m² s výhledem do vnitrobloku, kterou lze využít jako lodžii nebo zimní zahradu. K bytu náleží půdní prostory a sklepy. K dispozici je také možnost využívání zahrady ve vnitrobloku. Nemovitost zaujme velkorysou rozlohou, půvabem historické zástavby a výbornou adresou s dobrou dostupností do centra města. Je ideální pro ty, kteří hledají prostorné bydlení s potenciálem a chtějí si jej přizpůsobit vlastnímu stylu.

**Šárka Straková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí - Garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ sarka.strakova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

