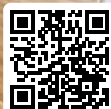


# Pronájem bytu 1+kk Bruntál

**STING****ID zakázky: 137055****Cena 3 500 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Bruntál

Užitná plocha

39 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

1+kk

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

39 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výťah

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu bezbariérový byt 1+kk v revitalizovaném bytovém domě na ulici Nádražní v Bruntále, za nemocnicí. Byt je součástí bydlení pod záštitou Ministerstva pro místní rozvoj, které stanovuje výši nájemného. Je určen osobám ve věku 65 a více let nebo držitelům průkazu ZTP či ZTP/P. Byt se nachází ve 2. patře domu s výťahem a je přístupný také po schodišti. Dispozičně se skládá ze vstupní chodby, koupelny s toaletou a obytné místnosti s kuchyní. Nájemní smlouva se uzavírá nejprve na zkušební dobu 3 měsíců, následně na 2 roky. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka. Měsíční nájemné činí 3 500 Kč, zálohy na služby pro 1 osobu celkem 4 910 Kč. Z toho elektřina společných prostor činí 50 Kč, provoz a údržba výťahu 100 Kč, úklid společných prostor 500 Kč, studená voda 1 000 Kč, topení 1 200 Kč, topení společných prostor 150 Kč a spotřeba elektřiny 1 900 Kč. Celkové měsíční náklady na nájemné a zálohy činí 8 410 Kč. Poplatek za zprostředkování je 5 000 Kč.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

