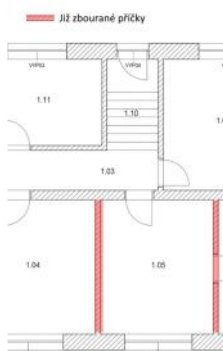
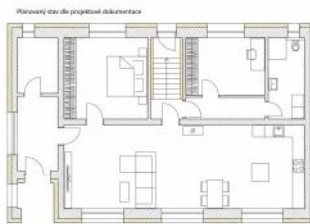


Rodinný dům, Vacenovice

STING**ID zakázky: 137033****Cena 4 375 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Vacenovice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

přízemní

Sklep

1/3 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

v rekonstrukci

Plocha pozemku

976 m²

Zastavěná plocha

207 m²

Užitná plocha

120 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

95 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Podlahová plocha

120 m²

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné a žádané lokalitě Vacenovic. Dům se zahradou stojí na pozemku o rozloze 976 m² a nabízí nerušený výhled do přírody. Dům je přízemní, částečně podsklepený a s možností půdní vestavby. Rekonstrukce byla nově zahájena: interiér je vyklizený, příčky byly vybourány a nevyhovující koupelna i WC odstraněny. Dům je tak připravený na další stavební úpravy. Součástí prodeje je projekt. Dům je možné dokončit jako 3+kk s opravdu velkorysým prostorem pro obývací pokoj s kuchyňským koutem. Případně lze upravit podle vašich potřeb. V roce 1990 prošla renovací střecha, v roce 2019 byla vyměněna okna a dveře za plastová, v roce 2025 okna osazena trojskly. Dům je napojen na elektřinu, plyn, vodu a kanalizaci.

**Tomáš Veselý**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ tomas.vesely@rksting.cz

**Ing. Nicole Schneiderwindová**

Finanční specialista

☎ +420 724 315 274

✉ nicole.schneiderwindova@stingfinance.cz