

Prodej rodinného domu

STING**ID zakázky: 137024****Cena 11 600 000 Kč**

Lokalita

Opava / Kylešovice

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

499 m²

Zastavěná plocha

70 m²

Užitná plocha

130 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obýtná plocha

120 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice, MHD

Elektrina

230V

Popis zakázky

Jsou místa, kde se člověk okamžitě cítí jako doma. Tento jednogenerační řadový rodinný dům, na ulici Na Prachovníku v Opavě-Kylešovicích, je přesně takovým místem. Dům nabízí dispozici 4+kk a 133 m² chytře využitého prostoru. K tomu náleží útulná zahrada o velikosti 428 m², která láká k posezení na terase, grilování, dětským hrám i klidným večerům se sklenkou vína. Dominantou domu je prostorná moderní kuchyně propojená s jídelnou a obývacím pokojem. Z jídelny se vstupuje přímo na zastřešenou terasu, která navazuje na zahradu. V přízemí najdete vstupní chodbu, šatnu, samostatnou toaletu a hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem. V patře jsou tři pokoje, koupelna s vanou, sprchovým koutem a umyvadlem a další samostatná toaleta.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

