

Prodej komerční budovy, Rýmařov

STING**ID zakázky: 137009****Cena 6 900 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Rýmařov

Užitná plocha

450 m²

Účel budovy

nákupní středisko

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Typ domu

přízemní

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

dobrý

Celková plocha

3 768 m²

Podlaží

1

Počet míst k parkování

20

Telekomunikace

telefon, internet

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Zdroj topení

plynový kotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Topení

ústřední - plynové

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji komerční objekt s areálem v Rýmařově, na ulici Opavská, který v minulosti sloužil jako prodejna potravin. Jednou z hlavních předností této nemovitosti je její strategická poloha u hlavního dopravního tahu, díky které nabízí výbornou dostupnost a zajímavý potenciál pro široké spektrum podnikatelských aktivit. Součástí areálu je objekt s rozsáhlými obchodními prostory (showroom) o výměře přes 350 m², dále zázemí pro zaměstnance, skladové prostory a zásobovací rampa. Dispoziční řešení objektu umožňuje efektivní provoz a nabízí možnosti dalšího využití podle potřeb nového vlastníka. Velkou výhodou je také napojení nemovitosti na veškeré inženýrské sítě, konkrétně elektřinu, plyn, kanalizaci a obecní vodovod.

**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.romanov@rksting.cz

