

# Prodej bytu 2+kk v Jihlavě, ul. Na Vyhlídce

**STING****ID zakázky: 136967****Cena 4 498 000 Kč**

vč. odměny zprostředkovatele

**PRODEJ**

Lokalita

Jihlava

Užitná plocha

51 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

61 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Zdroj topení

přímotop, infrapanel

Topné těleso

přímotop, infrapanel

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Elektrina

230V

Popis zakázky

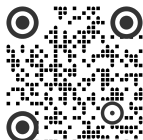
Nabízíme vám k prodeji zděný byt o dispozici 2+kk a výměře 51 m<sup>2</sup> v Jihlavě, v ulici Na Vyhlídce. Byt se nachází ve vyvýšeném 1. nadzemním podlaží. Velkou předností bytu je prostorná šatna, kterou lze využít také jako pracovnu nebo menší ložnici. K bytu náleží sklepní kóje přímo na patře a další sklep v suterénu domu o velikosti 9 m<sup>2</sup>. Příjemným bonusem je možnost užívání zahrady s malou pergolou, která je určena výhradně pro tento byt. Vytváří tak ideální místo pro odpočinek na čerstvém vzduchu. Byt v posledních třech letech prošel rekonstrukcí kuchyně a koupelny. Vytápění je řešeno elektrickými infrapanely umístěnými na stěnách a přímotopy. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler v koupelně. Elektrické rozvody jsou částečně v mědi, konkrétně rozvody osvětlení, ostatní jsou hliníkové.

**Veronika Adamová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ veronika.adamova@rksting.cz

**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz