

Byt 2+1 na prodej, Olomouc Varšavské náměstí

STING**ID zakázky: 136959****Cena 4 890 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Olomouc

Užitná plocha

56 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

7

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

57 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Plocha lodžie

4 m²

Druh bytu

v panelovém domě

Telekomunikace

internet

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a podlahové ploše 56,4 m², který se nachází v 7. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem na Varšavském náměstí v Olomouci. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, v rámci které byla provedena nová elektroinstalace a vybudováno zděné bytové jádro. Byt je vybaven plastovými okny a je v něm zaveden plyn. Praktickým benefitem je prostorná vestavěná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Součástí bytu je také lodžie o výměře 4 m² a sklepní kóje o velikosti 1,5 m², které rozšiřují možnosti využití bytu i úložného prostoru. Bytový dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra Olomouce. V okolí je k dispozici široká občanská vybavenost, která zajišťuje pohodlné každodenní bydlení.

**Mgr. Tomáš Švrčina**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ tomas.svrčina@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

