

Byt 3+1 na prodej, ul. Fr. Hajdy, Ostrava - Hrabůvka

STING**ID zakázky: 136953****Cena v kanceláři****PRODEJ**

Lokalita

Ostrava / Hrabůvka, ul. Františka Hajdy

Užitná plocha

77 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

8

Počet podlaží objektu

13

Celková plocha

79 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ne

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s výměrou 79 m² v Ostravě Hrabůvce na ulici Fr. Hajdy, situovaný v 7. NP panelového domu. Byt prošel v roce 2025 rekonstrukcí a při jeho úpravě byl kladen důraz na moderní vzhled, praktické řešení a využití prostoru. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu s vestavěnou skříní, samostatnou kuchyni, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnici, dětský pokoj, koupelnu a samostatnou toaletu. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou vyrobenou na míru s vestavěnými spotřebiči a praktickým barovým pultem se sezením. Obývací pokoj je prostorný a navazuje na balkon s výhledem do okolí. Ložnice je samostatná a nabízí dobře využitelný prostor pro zařízení podle vlastních představ.

**Vladěna di Brazza**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ vladena.brazza@rksting.cz

**Radka Slívová**

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz