

Rodinný dům 4+kk k rekonstrukci – Studénka, Nová Horka

STING**ID zakázky: 136951****Cena 2 790 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Studénka / Nová Horka

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

3/4 podsklepený

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

680 m²

Zastavěná plocha

71 m²

Užitná plocha

110 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

95 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet podzemních podlaží

1

Počet pokojů

4+KK

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 4+kk v části Nová Horka ve Studénce. Dům je určen k rekonstrukci a představuje možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ, případně využít jeho současnou dispozici a postupně jej modernizovat. V 1. NP se nachází vstupní chodba se zádveřím, komora, koupelna, samostatná toaleta, neprůchozí pokoj a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňskou a jídelní částí. Ve 2. NP jsou další dvě místnosti, z nichž jedna je průchozí. Podkroví nabízí další prostor a potenciál pro budoucí využití. Dům je částečně podsklepený a sklep poskytuje prostor pro technické zázemí a skladování. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, elektřinu a kanalizaci. Plyn je přiveden na hranici pozemku.

**Daniel Bučko**Manažer pro správu a development /
Správce nemovitostí / Obchodník s
nemovitostmi

☎ +420 777 988 151

✉ daniel.bucko@stingholding.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz