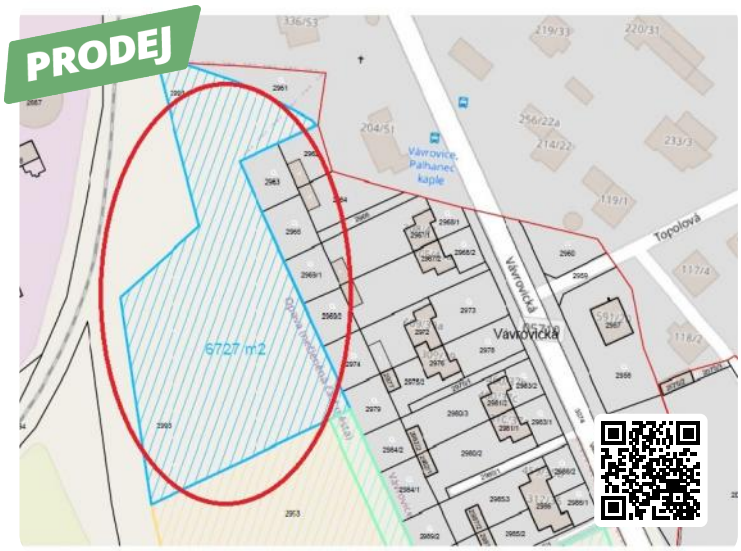
Prodej Komerčního pozemku - 7349m².

STING

ID zakázky: 136950

Cena 1 500 Kč/m²



Lokalita

Opava / Jaktař

Druh pozemku	Celková plocha
komerční	7 349 m²

Inženýrské sítě

vodovod, kanalizace, plyn, elektřina

Prodej po částech	Umístění objektu
Ne	okraj obce

Charakter okolní zástavby

průmyslová

Komunikace	Doprava
asfaltová	vlak, silnice, MHD, autobus

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb

Připravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu

Sklon pozemku

rovina

Popis zakázky

Nabízíme pozemek, který je v územním plánu města Opavy schválen jako VL - plochy výroby a skladování - lehký průmysl. Základem využití je lehká výroba a skladování, ale celkové využití je velmi široké - zařízení pro zpracování biologicky rozložitelného odpadu, stavby pro obchod, služby, ubytování, stravování a administrativu, haly pro technické sporty, autobazary, vrakoviště, sběrné dvory (třídící dvory, sběrny surovin), odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů, fotovoltaické elektrárny a další. Tento pozemek je v mapce zvýrazněn modrou barvou a má rozměr 6727m², k němu náleží polovina přístupové komunikace o rozměru 622m² - tyto rozměry jsou orientační a budou zaměřeny a zaknihovány na KÚ před prodejem. Veškeré sítě jsou v blízkosti pozemků. Část pozemků je v územním plánu označena jako - plochy zeleně ochranné, kde je využití podmíněně přípustné, jako účelové komunikace a parkovací plochy. Momentálně nabízíme pozemek za nejlepší cenovou relaci v regionu.

Pavel Glogovský
Specialista na komerční nemovitosti

+420 800 10 30 10
pavel.glogovsky@rksting.cz

REALITNÍ SLUŽBY OD ROKU 1997

PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ 50 tisíc

HYPOTÉKY - ÚVĚRY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE STING Finance