

Prodej rodinného domu 4+kk – Dolní Domaslavice

STING
smiley

ID zakázky: 136939

Cena 8 490 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Dolní Domaslavice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

novostavba

Plocha pozemku

1 233 m²

Zastavěná plocha

250 m²

Užitná plocha

130 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

130 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4+kk

Komunikace

asfaltová

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, kompletní síť obchodů a služeb

Popis zakázky

Přízemní rodinný dům 4+kk v Dolních Domaslavicích nabízí 130 m² užitné plochy a rovinatý pozemek o výměře 1 233 m². Dům byl kolaudován v roce 2021 a je připraven k okamžitému užívání. Srdcem domu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou. Velká francouzská okna přivádějí do interiéru dostatek světla a propojují obytné místnosti přímo se zahradou. V domě jsou tři samostatné pokoje, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC a komora. Velkou předností je rovinatá a oplocená zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro terasu, pergolu, bazén i další úpravy podle vlastních představ. Dům je zděný z Porothermu a má energetickou náročnost B – velmi úsporná. Vytápění zajišťuje elektrické podlahové topení, v obytné části je možnost instalace krbových kamen.

**Daniel Bučko**Manažer pro správu a development /
Správce nemovitostí / Obchodník s
nemovitostmi

☎ +420 777 988 151

✉ daniel.bucko@stingholding.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz