

Byt 2+1, 42 m², ul. Kozlovská, Přerov

STING
smiley

ID zakázky: 136927

Cena 3 250 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Přerov / Přerov I-Město, ul. Kozlovská

Užitná plocha

42 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

42 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Plocha sklepa

1 m²

Umístění objektu

rušná část obce

Druh bytu

v panelovém domě

Půdní vestavba

Ne

Počet fází

1 fáze

Popis zakázky

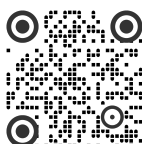
Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví dispozičně řešen jako 2+1 o celkové podlahové ploše 42 metrů čtverečních nacházející se ve 3.NP panelového domu na ulici Kozlovská v Přerově. Byt prošel v roce 2024 částečnou rekonstrukcí. Byt má zděné jádro, novou kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči uloženou na moderní betonové stěrce a dále podlahové krytiny, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. V kuchyni a koupelně je elektrika v mědi, v obytných místnostech je původní. Všechna okna bytu jsou plastová. K bytu náleží laťový sklep. Parkování je možné na nedalekém parkovišti před domem. Ze zadní strany domu se nachází odpočinková zóna s dětským hřištěm, městským rybníkem či cyklostezkou. V okolí domu je kompletní občanská vybavenost.

**Ing. Jiří Neumann**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.neumann@rksting.cz

**Bc. Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz