

Prodej domu v Černé u Bohdanče

STING**ID zakázky: 136923****Cena 6 490 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Černá u Bohdanče

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ano

Garáž

Ano

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 188 m²

Zastavěná plocha

168 m²

Užitná plocha

140 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

100 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3

Doprava

silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

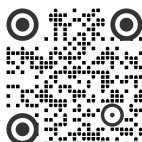
Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Černá u Bohdanče, situovaný v klidné části obce s dobrou dostupností do Lázní Bohdaneč i Pardubic. Jedná se o původní zemědělské stavení, které je v udržovaném stavu a nabízí základní dispozici 3+1. K domu náleží také garáž a dílna, které rozšiřují jeho užitné možnosti. Nemovitost je vhodná jak k bydlení, tak k postupné modernizaci dle představ nového majitele. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 1 188 m², přičemž zastavěná plocha domu činí 168 m². Velkorysá výměra pozemku nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek i další využití dle potřeb budoucích majitelů. Výhodou je také příjemná poloha obce a základní občanská vybavenost včetně nově zřízené mateřské školy.

**Pavel Raba**

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.raba@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

