# Prodej RD 6+2, Karviná-Hranice, ul. Mickiewiczova

STING

**ID zakázky: 136899**

**Cena 7 990 000 Kč**














Lokalita

Karviná / Hranice

| Typ budovy | Poloha objektu |
|---|---|
| smíšená | samostatný |
| **Typ domu** | **Sklep** |
| patrový | 3/4 podsklepeny |

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

| Bazén | Garáž |
|---|---|
| Ne | Ano |
| **Velikost domu** | **Druh domu** |
| 5 a více pokojů | rodinný dům |
| **Počet podlaží objektu** | **Stav objektu** |
| 2 | velmi dobrý |
| **Plocha pozemku** | **Zastavěná plocha** |
| 2 162 m² | 110 m² |
| **Užitná plocha** | **Umístění objektu** |
| 224 m² | klidná část obce |
| **Obytná plocha** | **Kvalitativní standard** |
| 180 m² | dům z klasických materiálů |
| **Počet pokojů** | **Nízkoenergetický** |
| 6 | Ne |

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 6+2 s podkrovím, situovaný v klidné a vyhledávané části Karviné na ulici Mickiewiczova, nedaleko vodárenské věže. Dům je podsklepený, má dvě nadzemní podlaží a stojí na pozemku o celkové výměře 2162 m². Součástí nemovitosti je také hospodářská budova a prostorná dvojgaráž. V přízemí se nachází veranda se zádveřím, předsíň, kuchyň se spíží, koupelna, samostatné WC a tři prostorné pokoje. Druhé nadzemní podlaží nabízí chodbu s vestavěnou skříní, další kuchyň a tři pokoje včetně velkého obývacího pokoje. Díky svému dispozičnímu řešení je dům ideální také pro dvougenerační bydlení. V roce 2012 byla vyměněna všechna okna za plastová s izolačními trojskly.




**Bc. Igor Madari**
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
igor.madari@rksting.cz





**Ing. Roland Kotajny**
Finanční specialista

+420 602 705 614
roland.kotajny@stingfinance.cz