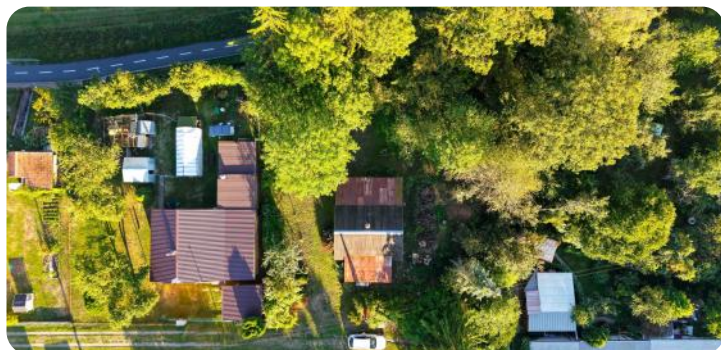


Prodej pozemku s dřevostavbou, Moravská Chrastová

STING
smiley**ID zakázky: 136898****Cena 1 690 000 Kč**

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

PRODEJ

Lokalita

Brněnec / Moravská Chrastová

Typ budovy

dřevostavba

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

atypický

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

špatný

Plocha pozemku

1 339 m²

Zastavěná plocha

85 m²

Užitná plocha

85 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

85 m²

Kvalitativní standard

montovaný dům

Počet pokojů

1

Doprava

silnice

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Místo, kde můžete začít znovu a postavit si domov přesně podle svých představ. V Moravské Chrastové, místní části obce Brněnec, nabízím k prodeji pozemek o celkové výměře 1 339 m², který se nachází v klidné slepé ulici a podle platného územního plánu je zařazen do ploch bydlení – individuálního bydlení (BI). A právě to dává tomuto místu zajímavý potenciál. Pozemek je rovinatý, nabízí dostatek prostoru a díky svému umístění poskytuje příjemné podmínky pro budoucí rodinné bydlení. Územní plán zde počítá s individuálním bydlením a stanovuje mimo jiné maximálně dvě nadzemní podlaží. Na pozemku se v současné době nachází dřevěná stavba rodinného domu s číslem popisným 183 z roku 1961. Stavba je ve stavu, kdy je vhodné uvažovat spíše o jejím odstranění a následné výstavbě nového domu.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Ing. Ivo Macek**

Finanční specialista

☎ +420 606 662 871

✉ ivo.macek@stingfinance.cz