

Pronájem bytu 2+1 , Pardubice - nábr. Závodu míru

STING**ID zakázky: 136886****Cena 16 000 Kč/měsíc**

+ energie pro 2 osoby: 4.700,- Kč(voda, vytápění, elektřina, plyn, internet)

Lokalita

Pardubice / Zelené Předměstí, ul. nábreží Závodu míru

Užitná plocha

54 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

panelová

Podlaží

8

Počet podlaží objektu

13

Celková plocha

60 m²

Stav objektu

po rekonstrukci

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 2+1 v centru Pardubic ul. nábreží Závodu míru, který se nachází v 7. patře panelového revitalizovaného bytového domu s výtahem. Byt má následující dispozici: vstupní chodba, komora, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, ložnice a obývací pokoj se vstupem kuchyně. K dispozici je také prostorná zasklená lodžie (6m²) s posezením. Moderní kuchyňská linka je vybavena myčkou, horkovzdušnou troubou a plynovou varnou deskou, myčkou na nádobí a kombinovanou lednicí s mrazákem. Byt je také vybaven nábytkem. V obývacím pokoji jsou k dispozici židle, stůl, TV stolek s televizí, křesla, konferenční stolek a v ložnici se nachází postel. V koupelně je pračka. Vytápění je dálkové (Opatovice). Majitel preferuje slušné nájemníky se stálým příjmem a bez exekucí, domácích mazlíčků. Celkové zálohy na teplo +stud. a teplou vodu, elektřinu, plyn a internet (optika - Edera) jsou ve výši 4.700 Kč. Kauce je ve výši 32.000 Kč a provize RK je ve výši 1 nájmu + DPH. K nastěhování od 1.11.2026

**Ing. Monika Dvořáková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.dvorakova@rksting.cz

