

# Prodej bytu 3+1, Rychnov nad Kněžnou

**STING**  
smiley**ID zakázky: 136871****Cena 4 880 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Rychnov nad Kněžnou

Užitná plocha

95 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

95 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Umístění objektu

sídliště

Druh bytu

v nájemním domě

Počet podzemních podlaží

1

Půdní vestavba

Ne

Počet fází

3 fáze

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v Rychnově nad Kněžnou. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného bytového domu. Byt prošel v roce 2013 rozsáhlou rekonstrukcí, při které byla vyměněna okna, podlahy a dveře včetně obložek a byly provedeny nové rozvody elektřiny, vody a odpadů. Součástí rekonstrukce byla také nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči – indukční varná deska, digestoř, lednice s mrazákem, horkovzdušná a mikrovlnná trouba. V hale jsou vestavěné skříně s věšákovou stěnou. V bytě jsou kombinované podlahové krytiny – PVC, koberce a dlažba. K bytu náleží dva balkony a prostorný sklep v přízemí domu. Vytápění je řešeno elektrokotlem a kotlem na tuhá paliva (uhlí nebo pelety).

**Ing. Michal Dvořák**

Regionální manažer / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ michal.dvorak@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

