

# Pronájem bytu 2+kk, ulice Hviezdoslavova, Opava

**STING**  
smiley**ID zakázky: 136864****Cena 12 500 Kč/měsíc****BYT 2+KK**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Hviezdoslavova

Užitná plocha

52 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

52 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Popis zakázky

Pokud hledáte moderní bydlení pro pár nebo rodinu v klidné části Opavy, ale zároveň chcete mít skvělou dostupnost ke všemu, co potřebujete, právě jste ho našli. Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 52 m<sup>2</sup> s balkonem a parkovacím stáním kousek od centra Opavy. Byt se nachází v 2. NP na ulici Hviezdoslavova a díky své poloze nabízí skvělou dostupnost do centra města, zároveň však poskytuje klidné bydlení bez hluku z hlavní cesty. Byt i celý dům prošly rekonstrukcí, takže se můžete těšit na moderní a příjemné prostředí. Součástí je rozsáhlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, chodba, ve které je již zabudovaná skříň, samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC a předsiň. K bytu náleží také balkon, odvrácený do zadní části domu s výhledem do zahrady, který oceníte zejména během teplých klidných dnů. K bytu náleží vyhrazené parkovací místo přímo u domu a je zde i možnost pronajmout si oplocené parkovací stání hned vedle domu.

**Filip Lorenz**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ filip.lorenz@rksting.cz

