# Prodej rodinného domu 4+2, 230 m², Karviná - Fryštát, ul. Vydmuchov, pozemek 651 m²

STING

**Číslo zakázky: 136853**

**Cena 4 990 000 Kč**














| | |
|---|---|
| Lokalita | Karviná / Fryštát |
| Typ budovy | smíšená |
| Poloha objektu | samostatný |
| Typ domu | patrový |
| Sklep | částečně podsklepeno |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nehospodárná |
| Bazén | Ne |
| Garáž | Ano |
| Velikost domu | 5 a více pokojů |
| Druh domu | rodinný dům |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Stav objektu | dobrý |
| Plocha pozemku | 651 m² |
| Zastavěná plocha | 142 m² |
| Užitná plocha | 230 m² |
| Umístění objektu | centrum obce |
| Obytná plocha | 230 m² |
| Kvalitativní standard | dům z klasických materiálů |
| Počet pokojů | 6 |
| Elektřina | 230V, 380V |
| Voda | vodovod |
| Odpad | kanalizace |

Popis zakázky

Hledáte prostorný rodinný dům s dostatečně velkou zahradou? Chcete bydlet v samotném centru města? Požadujete veškerou občanskou vybavenost? Zvažujete koupi domu, kde byste mohli skloubit bydlení s podnikáním? Pokud ano, exkluzivně Vám nabízíme ke koupi zděný rodinný dům, který se nachází ve vyhledávané lokalitě centra Karviné, v městské části Fryštát, na ulici Vydmuchov. Zastavěná plocha nemovitosti činí 142 m², nemovitost je dvoupodlažní, dům je částečně podsklepen. Dům je v současné době o dispozici 4+2 s možností dobudování dalších pokojů v podkroví či změny dispozice. Za vstupem do domu se nachází předsíň, ze které se vstupuje do obytné části.




**Mgr. Pavel Sporysch MBA**
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
pavel.sporysch@rksting.cz



**Ing. Roland Kotajny**
Finanční specialista

+420 602 705 614
roland.kotajny@stingfinance.cz