

ID zakázky: 136851

Cena 129 900,00 EUR

PRODEJ



Lokalita

San Pedro del Piñatar, Španělsko

Užitná plocha

86 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

smíšená

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

86 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

Nabízíme zprostředkování prodeje útulného bytu v Lo Pagán, který se nachází velmi blízko pláže a je ve stavu téměř jako nový. Byt se skládá z: 2 ložnic 1 koupelny obývacího pokoje s jídelnou samostatné kuchyně + technická místnost. I když je byt příjemně chladný, má klimatizaci a má jihozápadní orientaci. Kuchyň lze snadnou rekonstrukcí otevřít, čímž získáte větší otevřený prostor. Lo Pagán je oblíbené letovisko u Mar Menor, ideální pro bydlení, dovolenou i jako investice. San Pedro del Piñatar je známé také díky přírodní oblasti Las Charcas, kde se nacházejí proslulé bahenní lázně u Mar Menor. Místní léčivé bahno a slaná voda jsou vyhledávané pro relaxaci a tradičně se využívají při péči o pokožku a při uvolnění svalů a kloubů. Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Rádi Vám pomůžeme se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu. v Murcii a Andalusii činí daň z nabytí nemovitosti 8 %. Nabízíme komplexní správu, údržbu a kontrolu vaší nemovitosti. Pokud se rozhodnete pronajímat, postaráme se o úklid před předáním nemovitosti, stejně jako o úklid a homestaging pro focení. Zajišťujeme také předání a převzetí nemovitosti a organizujeme transfery z a na letiště.

**Bc. Romana Hermanová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

