

Prodej domu 5+2, Holčovice

STING**ID zakázky: 136848****Cena 5 990 000 Kč**

Lokalita

Holčovice / Spálené

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 245 m²

Zastavěná plocha

130 m²

Úžitná plocha

249 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

148 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5

Telekomunikace

telefon, internet

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrina

230V, 400V

Popis zakázky

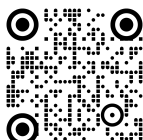
Nabízím k prodeji prostorný rodinný dům s dispozicí 5+2 v obci Holčovice, místní části Spálené, okres Bruntál. Nemovitost prošla v roce 2021 zdařilou rekonstrukcí exteriéru i interiéru a je ve velmi dobrém stavu, bez nutnosti okamžitých investic. Exteriér znamenal kompletní zateplení, včetně půdy a výměny oken s trojsklem. Tyto úpravy výrazně pomohli k úspoře na vytápění. Dispozice domu nabízí dostatek prostoru pro rodinné i dvougenerační bydlení, zároveň se díky poloze a uspořádání nabízí možnost využití pro krátkodobé pronájmy či ubytování. K domu náleží pozemek o výměře 1245 m², který nabízí prostor pro zahradu, odpočinek i parkování.

**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.romanov@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

