

Prvorepubliková vila s neobyčejným potenciálem

STING**ID zakázky: 136841****Cena 6 990 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Frýdek-Místek / Frýdek

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

1 168 m²

Zastavěná plocha

117 m²

Užitná plocha

189 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

150 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet podzemních podlaží

1

Počet pokojů

5

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Popis zakázky

Kousek od nemocnice ve Frýdku-Místku stojí prvorepubliková vila, která čeká na nového majitele a citlivou rekonstrukci. Nemovitost nabízí jedinečnou příležitost jak pro vytvoření výjimečného rodinného bydlení, tak pro vybudování reprezentativního sídla podnikání. Díky své poloze v blízkosti nemocnice se nabízí využití například jako soukromá lékařská ordinace, fyzioterapeutické centrum, advokátní kancelář, účetní či daňová firma, architektonické studio nebo sídlo společnosti, která chce své klienty přivítat na prestižní adrese s charakterem. Součástí nabídky je pozemek o celkové výměře 1 168 m², který poskytuje dostatek prostoru nejen pro zahradu a odpočinkovou zónu, ale také pro pohodlné parkování klientů, návštěv i zaměstnanců.



Bc. Kateřina Gregušová DiS.
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ katerina.gregusova@rksting.cz



Bc. Jakub Weselowski
Finanční specialista

☎ +420 739 554 874

✉ jakub.weselowski@stingfinance.cz