

Prodej rodinného domu

STING
smiley**ID zakázky: 136812****Cena 6 200 000 Kč**

Lokalita

Zubčice

Typ budovy

kamenná

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

1/2 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 050 m²

Zastavěná plocha

67 m²

Užitná plocha

200 m²

Umístění objektu

polosamota

Obýtná plocha

140 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

7

Podlahová plocha

140 m²

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Rodinný dům v Zubčicích nabízí klidné bydlení v přírodě s rychlou dostupností do Českého Krumlova. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a připravena k okamžitému nastěhování. Dům disponuje 7 pokoji rozloženými do čtyř podlaží, což poskytuje dostatek prostoru pro větší rodinu. Součástí je kompletní podsklepení, samostatná garáž (35 m²) a možnost parkování dalších 2–3 vozidel na pozemku. K domu náleží zahrada a pozemky o celkové výměře 948 m². Bonus představují spoluvlastnické podíly na lesních pozemcích o rozloze 1 400 m². Vytápění zajišťují krbová kamna a kotel na tuhá paliva. Dům je napojen na elektřinu 230 V i 400 V, má vlastní vrtanou studnu a septik s trativodem.

**Mgr. Veronika Leštinová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ veronika.lestinova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz