

Prodej, byt 2+1, Karviná-Ráj, ul. V Aleji

STING
**ID zakázky: 136800****Cena 2 649 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Karviná / Ráj, ul. V Aleji

Užitná plocha

60 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

61 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Převod do OV

Ne

Plocha balkonu

5 m²

Plocha sklepa

2 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt 2+1 s novým prostorným zaskleným balkónem, který se nachází ve 2. patře domu po celkové revitalizaci na ulici V Aleji v Karviné-Ráji. Byt je po kompletní a moderní rekonstrukci, a tak nabízí komfortní bydlení. Jsou zde nové rozvody elektřiny, sádrové omítky, snížené stropy s LED osvětlením, vyrovnané podlahy s lepeným vinylem. Koupelna má velkoformátový obklad, velký sprchovací kout, umyvadlo se skříňkou a závěsné WC. Kuchyňská linka je rohová, s vestavěnou elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou a digestoří, vestavěnou myčkou nádobí, k dispozici je lednice s mrazákem a příprava pro pračku. Úložný prostor je naprosto dostačující.

**Bc. Igor Madari**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ igor.madari@rksting.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz