

Prostorný rodinný dům 5+2 s garáží a velkou zahradou v Ostravě Muglinově

STING**ID zakázky: 136780****Cena 8 290 000 Kč**

vč. provize a právního servisu

PRODEJ

Lokalita

Ostrava / Muglinov

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

vícegenerační dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 289 m²

Zastavěná plocha

101 m²

Užitná plocha

195 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

150 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5

Telekomunikace

internet

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Exkluzivně Vám nabízím ke koupi prostorný rodinný dům 5+2 s garáží v jedné z nejžádanějších vilových čtvrtí Ostravy, v bezprostřední blízkosti areálu Bazaly. Tato lukrativní lokalita nabízí klidné bydlení obklopené zelení a zároveň výbornou dostupnost do centra města. Dvoupodlažní, podsklepený dům je dispozičně řešen jako dvougenerační se samostatnými jednotkami 3+1 a 2+1, což je ideální pro vícegenerační bydlení nebo spojení vlastního bydlení s pronájmem. Zastavěná plocha činí 101 m², celková výměra pozemku je 1 289 m². Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí – nová fasáda, plastová okna, zánovní plynový kotel BAXI. Dispozice: 1. NP: vstupní chodba, obývací pokoj, ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC.

**Veronika Nad'álová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ veronika.nadalova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

