

Prodej bytu 2+1 v Dolním Benešově

STING
smiley**ID zakázky: 136778****Cena 3 150 000 Kč**

Lokalita

Dolní Benešov

Užitná plocha

56 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

smíšená

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

56 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Popis zakázky

Nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 v klidné části Dolního Benešova. Byt se nachází v 1. patře bytového domu po kompletní revitalizaci (nová okna, zateplená fasáda, nové zvonky), což zajišťuje nižší náklady na bydlení a příjemné prostředí. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a renovací. Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna s vanou, prostorná kuchyně s jídelnou, obývací pokoj a ložnice. Jedná se o pěkný, světlý byt s příjemnou atmosférou. Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem, což umožňuje regulaci spotřeby a nákladů podle potřeb majitele. K bytu náleží 2 sklepy a dále je možné využívat společné prostory domu. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost – obchody, školka, zdravotní středisko, zastávka autobusu. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice k následnému pronájmu.

**Šárka Straková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí - Garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ sarka.strakova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

