

# Byt 3+kk, Karviná/ Ráj, ul. V Aleji

**STING**  
**ID zakázky: 136757****Cena v kanceláři****PRODEJ**

Lokalita

Karviná

Užitná plocha

62 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

5

Počet podlaží objektu

6

Celková plocha

62 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ne

Počet podzemních podlaží

1

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

ústřední dálkové

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt o dispozici 3+kk, který se nachází v 5. patře revitalizovaného domu na ulici V Aleji v Karviné-Ráji. Byt disponuje vstupní chodbou, obývacím pokojem propojeným s kuchyní a dvěma samostatnými, neprůchozími pokoji. Z chodby je vstup do koupelny se sprchovým koutem, umývadlem se skříňkou a toaletou. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, lednicí, myčkou, nádobí a pračkou. V bytě je zděné bytové jádro, elektroinstalace v mědi, rozvody vody v plastu a úsporné LED osvětlení. V předsíni je dostatek prostoru pro umístění vestavěné skříně. K bytu náleží sklepní kóje a podíl na větším sklepním prostoru (1/2), který lze využít například k uskladnění jízdních kol.

**Monika Ďurišová**

Manažer pobočky / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.durisova@rksting.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz