STING

## ID zakázky: 136752

## Cena 16 200 000 Kč














| | |
|---|---|
| Lokalita | Ostrava / Vítkovice |
| Užitná plocha | 912 m² |
| Účel budovy | výroba |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nehospodárná |
| Typ domu | přízemní |
| Garáž | Ne |
| Typ budovy | smíšená |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Celková plocha | 912 m² |
| Podlaží | 1 |
| Počet míst k parkování | 10 |
| Doprava | dálnice, silnice |
| Elektřina | 230V, 380V |
| Voda | vodovod |
| Odpad | žumpa bez přepadu |
| Zdroj topení | kotel na tuhá paliva, jiné |
| Topné těleso | jiné |

Popis zakázky

Hledáte místo pro Vaše podnikání v samém centru Ostravy? Pokud ano, exkluzivně Vám nabízíme ke koupi prostornou výrobní halu s potřebným zázemím, která se nachází v průmyslové oblasti v Ostravě - Vítkovicích. Užitná plocha haly je 912 m². V současnosti hala slouží jako lakovna a tryskací box. Výhody nemovitosti: Strategická poloha: Hala se nachází v centrální části Ostravy (v části Vítkovice), nedaleko od obchodního domu Hornbach a křížení strategických ulic Rudná a Místecká. Skvělá dostupnost: Nemovitost se nachází v těsné blízkosti dálnice D56, která spojuje Ostravu s Frýdkem-Místkem. Sjezd z hlavní silnice (z ul. Místecká) zajišťuje pohodlný příjezd pro osobní i nákladní dopravu. Technická vybavenost: Hala má ocelový skelet, po obvodech je zděná do výše oken a zateplená PUR panely. Podlaha je připravena na těžké stroje. Hala disponuje dvěmi sekčními vraty. Vedle haly se nachází unimobuňka s kanceláří, zázemím pro personál a sociálním zařízením. Okolí haly je taktéž možné využít ke skladování (např. výrobků). Hala tak nabízí kvalitní zázemí pro výrobu i skladování. Flexibilita využití: např.



**Mgr. Pavel Sporysch MBA**
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
pavel.sporysch@rksting.cz

REALITNÍ SLUZBY OD ROKU 1997

PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ 50 tisíc

HYPOTÉKY - ÚVĚRY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE STING Finance