

ID zakázky: 136749
Cena 15 000 Kč/měsíc

+ provize RK + zálohy na služby a energie

PRONÁJEM


Lokalita

Ostrava / Moravská Ostrava, ul. Myslbekova

Užitná plocha

90 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárna

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

100 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře přibližně 90 m², který se nachází na ulici Myslbekova v Moravské Ostravě. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží domu bez výtahu a díky své velkorysé výměře nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Dispozici tvoří tři pokoje, kuchyně, koupelna a předsíň s komorou. Praktickým prvkem je také prostorná vestavěná skříň se zrcadlovými posuvnými dveřmi, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Byt prošel starší rekonstrukcí a je v udržovaném stavu. V bytě je zavedena elektřina i plyn. Velkou předností je výborná dostupnost MHD. V bezprostřední blízkosti domu se nachází trolejbusová, autobusová i tramvajová zastávka, díky čemuž je zajištěno pohodlné spojení do centra Ostravy i dalších částí města. Měsíční nájemné: 15 500 Kč Zálohy na služby: 5 000 Kč měsíčně Kauce: 30 000 Kč (ve výši dvou měsíčních nájmů) Provize RK: 15 000 Kč + DPH Elektřina a plyn: zůstávají vedené na majitele. Majitel požaduje doložení pracovní smlouvy a zájemce musí být bez exekucí. Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají prostorné bydlení s praktickou dispozicí a výbornou dopravní dostupností v Moravské Ostravě. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.


Bc. Tereza Krenželoková

Obchodní asistentka realitní kanceláře
/ Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ tereza.krenzelokova@rksting.cz

