

Byt 2+1, garáž, zahrada, Josefodol

STING
smiley**ID zakázky: 136733****Cena 3 590 000 Kč**

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

PRODEJ

t 2+1, 1. NP + garáž + sklep + přístavek



1. NP



Lokalita

Světlá nad Sázavou / Josefodol, ul.

Užitná plocha

61 m²

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ano

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

61 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

garáž

Umístění objektu

klidná část obce

Počet fází

3 fáze

Zdroj topení

plynový kotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

plynový kotel

Popis zakázky

Bydlení v bytě, ale s výhodami, které běžně nabízí spíše rodinný dům. Právě tak lze charakterizovat tento byt 2+1 v Josefodole u Světlé nad Sázavou, ke kterému náleží vlastní zahrada a prostorná podsklepená garáž. Byt se nachází v přízemí cihlového bytového domu a prošel kompletní renovací, při které došlo také k částečné změně původní dispozice. Výsledkem je příjemný, prakticky řešený a designově sjednocený interiér, který je připravený k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších větších investic. Hlavními dveřmi vstoupíme nejprve do prostorného zádveří, které vytváří prakticky oddělený vstupní prostor. Je zde dostatek místa pro pohodlné přezouvání i odložení bund, kabátů a dalších věcí, které chcete mít při příchodu domů po ruce.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Ing. Ivo Macek**

Finanční specialista

☎ +420 606 662 871

✉ ivo.macek@stingfinance.cz