Prodej RD Skuteč - Malinné

ID zakázky: 136716

Cena 4 290 000 Kč













Lokalita	Prosetín / Malinné
Typ budovy	smíšená
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	přízemní
Sklep	není
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Bazén	Ne
Garáž	Ne
Velikost domu	5 a více pokojů
Druh domu	rodinný dům
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	dobrý
Plocha pozemku	850 m²
Zastavěná plocha	250 m²
Užitná plocha	220 m²
Umístění objektu	klidná část obce
Obytná plocha	200 m²
Kvalitativní standard	dům z klasických materiálů
Počet pokojů	6

Popis zakázky

Rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami v obci Malinné u Skutče Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné obci Malinné, která se nachází 3 km od Skutče. Dům je vhodný jak pro rodinné bydlení či rekraci, tak například pro vícegenerační využití nebo kombinaci bydlení a pronájmu. K domu náleží pozemek o výměře 850 m², na zahradě je kromě zastřešené pergoly i menší sklad či dílna. Nemovitost nabízí dvě samostatné bytové jednotky – prostornou jednotku 4+kk a jednotku 2+kk. Dům byl v průběhu let průběžně rekonstruován a modernizován. V rámci úprav byly mimo jiné provedeny nové či modernizované podlahy, okna, rozvody elektřiny, vody a odpadů, SDK podhledy, koupelny a kuchyňské linky. Součástí modernizace byla také fasáda a střešní krytina, okapy a svody. Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva v kombinaci s elektrokotlem.



Ing. Michal Dvořák
Regionální manažer / Obchodník s nemovitostmi
+420 800 10 30 10
michal.dvorak@rksting.cz



Mgr. Blanka Majrychová
Finanční specialista
+420 604 648 012
blanka.majrychova@stingfinance.cz