

# Prodej rodinného domu

**STING**  
smiley**ID zakázky: 136708****Cena 3 900 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Vrábče / Slavče

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

484 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

72 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

70 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

60 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

montovaný dům

Počet pokojů

3+kk

Podlahová plocha

70 m<sup>2</sup>

Elektrina

230V, 380V

Voda

studna

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme k prodeji rodinný dům o obytné ploše 60 m<sup>2</sup> na stavebním pozemku o výměře 484 m<sup>2</sup> v obci Slavče u Českých Budějovic. Jedná se o kontejnerovou stavbu s cihlovou přístavbou, sedlovou střechou a částečným zateplením. Nemovitost je aktuálně ve fázi dokončování. Budoucí majitelé mají možnost zvolit si koupi domu ve stavu před dokončením a přizpůsobit si jeho finální podobu dle vlastních představ, případně po dohodě převzít již dokončenou a zkolaudovanou stavbu. Dům nabízí prakticky řešenou dispozici sestávající z kuchyně s obývacím pokojem, dvou samostatných pokojů a koupelny s WC. Díky svému uspořádání a klidné lokalitě je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití. Dům je částečně podsklepený.

**Mgr. Veronika Leštinová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ veronika.lestinova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz