

ID zakázky: 136707

Cena 19 990 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Albrechtice

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

16 m²

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

vodovod, plyn, elektřina

Komunikace

asfaltová

Doprava

silnice, autobus

Přípravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 17.570 m² vedeném v územním plánu jako stavební v obci Albrechtice u Českého Těšína. Pozemek se nachází na velmi pěkném a klidném místě a je mírně svažité. Minimální výměra pro budoucí parcelaci je 1200 m² na jeden pozemek. Koeficient zastavitelnosti pozemku je 0,40 (40 % z výměry pozemku). Inženýrské sítě jako obecní vodovod, elektřina a plyn vedou na hranici pozemku u obecní příjezdové cesty, odpady budou muse být řešeny pomocí čističky odpadních vod. Na pozemku je rodinný dům o velikosti 3+kk a zastavěné ploše 127 m² kolaudována cca pře 15-ti lety a jiná stavba o výměře 145 m² sloužící jako stáje a stání pro koně a skot. Tyto stavby jsou součástí prodeje a inzerovaná cena je za celek. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat a rád Vám zodpovím Vaše dotazy a pozemkem provedu na prohlídce. Pozemek lze financovat pomocí hypotečního úvěru.

**Kamil Hrabec**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ kamil.hrabec@rksting.cz

