

Pronájem komerční nemovitosti s parkovištěm a sklady.

STING
smiley**ID zakázky: 136689****Cena 79 000 Kč/měsíc**

+ spotřeby a energie

PRONÁJEM

Lokalita

Ostrava / Mariánské Hory

Užitná plocha

350 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ano

Plocha kanceláří

350 m²

Typ budovy

skeletová

Počet míst k parkování

17

Stav objektu

velmi dobrý

Umístění objektu

rušná část obce

Ostatní vybavení

plot, bezbariérový přístup, garáž, sociální zařízení

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu atraktivní komerční nemovitost, která se nachází přímo na frekventované ulici 28.října. Nemovitost disponuje 2 nadzemními podlažími. Dispozice: 1.NP prostor typu open space o celkové výměře 167 m². Součástí prostoru je schodiště a zázemí /výměra cca 22 m²/, které tvoří kuchyňská linka, šatnové skříňky, 2x WC, sprcha a serverovna. Ve 2.NP je umístěn prostor typu open space o celkové výměře 150 m². Výhodou nemovitosti je velmi dobrý technický stav, poloha, a hlavně parkovací dvůr /kapacita cca 12 parkovacích míst / , který je umístěn ze zadní strany nemovitosti. Ve dvoře je k využití celkem 5 samostatných garáží /každá o výměře cca 22 m²/ s el. ovládanými vraty. Oplocený, zčásti obezděný dvůr má příjezd v bezprostřední blízkosti Hotelu HARMONY /dříve CHEMIK/. Velmi dobrá dopravní dostupnost /MHD, tramvaj/ + parkování jsou hlavními benefity nemovitosti. Možné využití: prodejna, vzorkovna, kanceláře, zdravotní středisko apod... Doporučuji.

**Ing. Radka Demčáková**

Specialista na komerční nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ radka.demcakova@rksting.cz

REALITNÍ SLUŽBY OD ROKU
1997PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ
50 tisícHYPOTEKY - JEVY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE
STING Finance